



- ✘ Együtműködés, de önállóság
- ✘ Keresztértékesítés
- ✘ ügyfelek rendszerben tartása
- ✘ érdekérvényesítés
- ✘ presztízs növekedése
- ✘ nagyobb biztonság



Mi az ilx?

Olyan kezdeményezés amely összefogást generálva, de az irodák függetlenségét, egyéni arculatát megőrizve szeretné elérni, hogy ha az ingatlan kerül szóba bárhol is, akkor az első gondolat a ingatlanegyszer.com csoport legyen. Ezt a rendszert 2011 márciusában ingatlanosok hozták létre több tízéves szakmai munka eredményeként, maguknak – magukért. Olyan országos, alulról szerveződött partnerhálózat, mely összefogja azokat az önálló ingatlanos vállalkozásokat, melyek

- ✘ korrekt együttműködésre képesek és igénylik azt
- ✘ tisztességes és kiszámítható üzleti partnereket keresnek
- ✘ képesek közös megállapodás szerint működni, de az önállóságukat meg kívánják őrizni
- ✘ hosszútávon építik üzletüket, mert hisznek abban, hogy szükség van az ingatlanosokra

Célja: Partnerként a lehető legátfogóbban és hatékonyan segíteni az önmagukon segíteni akaró ingatlanosokat, növelve az ingatlanértékesítés lehetőségét, az ingatlanosok összefogásával, nem felettük, hanem velük együtt. Társadalmi szerepe a partnerhálózatnak, az elkötelezettség a minőségi értékesítés felé, a jó és korrekt szakmailag megalapozott szolgáltatás nyújtása az ingatlan adásvételben részt vevő felek számára.

Mit nyújtunk?

A rendszer alapja a professzionális informatikai rendszer és a mögötte álló komplex szolgáltatáscsomag, amely folyamatosan beépítve a tagirodák igényeit, tanulságait szakmai és informatikai háttérrel biztosít, amely az ingatlanközvetítők teljes munkafolyamatát lefedi, emellett hirdetési felületeivel segítséget nyújt az eladóknak, vevőknek, érdeklődőknek ingatlanügyeikben.

- ✘ Bárholnan elérhető könnyen kezelhető ingatlan és ügyfél nyilvántartó belső rendszer
- ✘ Közös portál és saját honlap
- ✘ ingyenes áttöltési lehetőség
- ✘ automatikus kereslet - kínálat párosítás
- ✘ gyors belső és külső információáramlást
- ✘ hatékony kiajánlási rendszer
- ✘ Folyamatos szolgáltatásfejlesztést
- ✘ Hirdetési portálokkal való kedvező együttműködést
- ✘ Szakmai és technikai segítségnyújtás
- ✘ Szabályozott működést, együttműködést, hosszú távú stabilitást
- ✘ Mindez megfizethető áron





ingatlanegyszer.com

- ✘ Professzionális ingatlan nyilvántartó rendszer
- ✘ Könnyű, gyors adatbevitel
- ✘ Korlátlan képfeltöltés
- ✘ Saját és közös honlap
- ✘ Automatikus keresőpárosítás
- ✘ Ingyenes interface
- ✘ Könnyű térképes és táblázatos keresés
- ✘ Hatékony belső és külső kommunikáció



A rendszer alappillére az Ingatlanegyszer.com programcsomag, mely az ingatlanközvetítők teljes munkafolyamatát lefedi.

Nyilvántartó programunkkal:

- ✘ bárhonnán kezelheti ingatlanainak, megbízóinak, érdeklődőinek adatait
- ✘ listákat, adatlapokat állíthat össze és nyomtathat, képeket mutathat ügyfeleinek
- ✘ betekinthez saját határidőnaplójába, visszakövetheti az eseményeket
- ✘ intelligens kereső-rendszerrel kereshet, nemcsak saját, vagy irodai adatbázisában, hanem a többi rendszerhez tartozó iroda kínálatából is válogathat – mindezt egy rendkívül könnyen használható, biztonságos internet alapú programban
- ✘ a rendszerben minden ügyfél, ingatlan könnyen rögzíthető
- ✘ az aktuális megbízások és archív ingatlanok átfogó nyilvántartása a hatékony és egyszerű címke-rendszer segítségével gyorsabbá válik, több idő jut a kapcsolatépítésre, az ügyfelekkel való kapcsolattartásra
- ✘ A rendszer korlátlan képfeltöltést biztosít
- ✘ A vezetői modul lehetővé teszi munkatársai teljes körű ellenőrzését is
- ✘ Az új munkatársaknak azonnal adhat hozzáférést, továbbá beállíthatja jogosultságait, így könnyen szabályozható, hogy ki mihez férhet hozzá és min tud módosítani
- ✘ Az i1x rendszer egyszerű és gyors belső és külső kommunikációt is biztosít
- ✘ Pár perc ismerkedés után az alaprendszert azonnal tudja használni, emellett folyamatos technikai segítség és ingyenes alapoktatás is rendelkezésére áll
- ✘ Tréningjeinket folyamatosan képezheti magát, illetve kezdő munkatársai ingatlanos képzését tanfolyam keretében kedvező áron biztosítjuk





ingatlanegyszer.com

- ✘ Minden ingatlan csak egyszer
- ✘ Korrekt partnerek, közös értékesítés
- ✘ Kiajánlási rendszer
- ✘ Azonnal frissülő adatbázis
- ✘ Telefonos flotta
- ✘ Szakmai fórum
- ✘ Dokumentum tár
- ✘ Érdekérvényesítés
- ✘ Olcsóbb hirdetési tarifák



Internetes portál (i1x.com)

- ✘ Megjeleníti a hálózat által forgalmazott ingatlanokat az Interneten
- ✘ Segít a vevőnek a kívánt ingatlan megtalálásában
- ✘ Segít az eladni szándékozott ingatlan értékesítésében
- ✘ Minden ingatlan csak egyszer van fent
- ✘ Térképes és táblázatos kereső segítségével is kereshetünk
- ✘ Az ingatlanokhoz feltölthető képek száma nem korlátozott
- ✘ Magánhirdetők nélküli portál
- ✘ Az irodai nyilvántartás alapján a rendszer azonnal és teljesen automatizálva frissíti a cég weboldalát.
- ✘ Az i1x rendszer tagjainak ingyenes automatikus áttöltést biztosít több ingyenes és fizetős portálra is, amennyiben az irodának érvényes szerződése van az adott portállal.(Isd táblázat)
- ✘ A hálózat kifejlesztésének költségét az i1x.com kft vállalta az i1x honlap fejlesztésével együtt.

Ki lehet tagja a hálózatnak?

- ✘ Minden olyan önálló vállalkozás, amely megfelel az alábbi elvárásoknak:
- ✘ Elkötelezett a minőségi ingatlan értékesítés mellett
- ✘ Hajlandó részt venni a szakmai képzéseken
- ✘ Nem tagja semmilyen más hálózatnak sem
- ✘ Elfogadja az általános szerződésében foglaltakat
- ✘ Szigorúan betartja a közös értékesítés szabályait
- ✘

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, kérdése van, vagy szeretne csatlakozni közösségünkhöz, kérjük telefonáljon!

Stenger László: +36-30-515-75-55

Szél Tibor: +36-70-953-18-00





ingatlanegyszer.com

Szolgáltatáscsomag tartalma, díjai 14.000 Ft (2 felhasználóig) + 1000 FT felhasználóként/hó de maximum 24.000 Ft/hó

Szolgáltatáscsomag tartalma, díjai 14.000 Ft (2 felhasználóig) + 1000 FT felhasználóként/hó de maximum 24.000 Ft/hó	
hirdetés nyilvántartó szoftver	
nyilvántartott hirdetések száma/kereső megbízások száma	korlátlan
kezelt ingatlantípusok száma	8 főtípusban több mint 50 altípus
rendszerbe felvitt képek száma	korlátlan
nyilvántartott névjegyek száma	korlátlan
munkatársak maximális száma	korlátlan
jogosultsági rendszer a munkatársak jogkörének beállításához	igen
új munkatárs felvitele, törlése	azonnal
adatlapok archiválása, visszaállítása	igen
keresések, kínálatok kétirányú, automatikus párosítása	igen
automatikus hirdetésszövegező biztosítása	igen
események rögzítése(érdeklődők, megtekintések, bemutatások)	korlátlan
határidőnapló	igen
Kapcsolatok	
kommunikáció irodán belül	igen
kommunikáció irodák között	igen
levelezés	igen
szakmai fórum üzemeltetése	igen
közösségi fórumok működtetése	igen
online dokumentum és linktár üzemeltetése	igen
közös telefonkönyv működtetése	igen
térképes kereső üzemeltetése	igen
saját tárhely biztosítása, ahová a saját honlap és domain áthozható	igen
saját honlap számára központi adatszolgáltatás	igen
szolgáltató által biztosított mintának megfelelő honlap elkészítés	ingyenes
egyéni , a sablontól eltérő honlap elkészítése	díjazásért
magánhirdetői lista nyilvántartása	igen
ingyenes interface más ingyenes hirdetési portálokra(lsd.táblázat)	igen
áttöltés a mellékletben szereplő fizetős oldalakra *	igen
kiajánlási rendszer	igen
kontrolling - visszakövethető rendszer	igen
folyamatos szolgáltatás -hiba kijavítása max. 48 órán belül	igen

*ha a partner előfizette a szolgáltatást, és saját nevében szerződést kötött

Megállapodás hirdetési portálokkal

portál neve	kedvező hirdetési díj	áttöltési lehetőség	portál neve	kedvező hirdetési díj	áttöltési lehetőség
ingatlan.net	x	x	ingatlantájéoló	x	x
ingatlanok.hu	x	x	ingatlanbazár	x	x
expressz.hu	x	x	sokingatlan	x	x
ingatlan.com	x		ingatlanhorizont	ingyenes	x
ingatlanet	x	x			

